CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ HÀNG HÓA NỘI BÀI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 0326/TTr-HĐQT/NCTS	*Hà Nội, ngày 4 tháng 6 năm 2026*

TỜ TRÌNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
Về việc đề nghị thông qua kế hoạch SXKD năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông
Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng hóa Nội Bài

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020 và Luật Doanh nghiệp sửa đổi, bổ sung số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng hóa Nội Bài;

Căn cứ Nghị quyết số 15/2026/NQ-HĐQT/NCTS ngày 4/6/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng hóa Nội Bài về việc thông qua các nội dung báo cáo tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần dịch vụ hàng hóa Nội Bài (HĐQT) xin báo cáo và kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 (ĐHĐCĐ) xem xét thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh (SXKD) năm 2026 với các nội dung như sau:

1. Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026

1.1. Định hướng và mục tiêu chung

Tình hình kinh tế thế giới năm 2026 tiếp tục đối mặt với nhiều thách thức, diễn biến phức tạp và khó lường. Cạnh tranh chiến lược giữa các nước lớn vẫn duy trì ở mức cao, đặc biệt là căng thẳng địa chính trị leo thang tại khu vực Trung Đông với xung đột trực tiếp giữa Iran và liên minh Hoa Kỳ - Israel. Diễn biến xung đột đã làm gia tăng đáng kể rủi ro địa chính trị toàn cầu, ảnh hưởng tiêu cực đến chuỗi cung ứng và thị trường năng lượng. Trong bối cảnh đó, giá dầu thế giới biến động mạnh theo xu hướng tăng, gây áp lực lên lạm phát toàn cầu. Đặc biệt, giá nhiên liệu hàng không Jet A1 tăng cao đã tác động trực tiếp đến chi phí khai thác của các hãng hàng không, qua đó ảnh hưởng đến tần suất khai thác chuyến bay và nhu cầu vận chuyển hàng hóa bằng đường hàng không. Sự leo thang các cuộc xung đột khu vực đặc biệt là tại Trung Đông, có thể gây ra tác động nghiêm trọng tới thị trường hàng hóa; nếu căng thẳng chiến tranh chưa được chấm dứt kéo theo sự biến động khó lường về giá dầu và các chi phí vận tải sẽ ảnh hưởng không nhỏ đến vận tải hàng hóa hàng không nói chung và sản lượng hàng hóa qua sân bay Nội Bài nói riêng trong năm 2026.

Tại Việt Nam, nền kinh tế có độ mở lớn nên chịu ảnh hưởng trực tiếp từ nhu cầu suy giảm tại các thị trường xuất khẩu và biến động giá hàng hóa, giá năng lượng; Hoạt động xuất nhập khẩu đối mặt nhiều thách thức do căng thẳng thương mại, xu hướng bảo hộ và gián đoạn chuỗi cung ứng, khiến đơn hàng phục hồi chậm và chi phí đầu vào tăng; Tiêu dùng nội địa phục hồi chưa đồng đều vì sức mua của người tiêu dùng chững lại do tâm lý ưu tiên tiết kiệm trước các bất ổn kinh tế. Tuy vậy, Việt Nam vẫn giữ được lợi thế nhờ các hiệp định thương mại tự do, dòng vốn FDI ổn định và xu hướng dịch chuyển chuỗi cung ứng từ Trung Quốc sang Việt Nam. Trong bối cảnh đó, Chính phủ thực hiện nhiều chính sách điều hành linh hoạt nhằm đảm bảo ổn định kinh tế vĩ mô và nền tảng phát triển bền vững và duy trì mục tiêu tăng trưởng GDP năm 2026 ở mức 10%.

Dự báo sản lượng hàng hoá qua Cảng hàng không quốc tế Nội Bài sẽ vẫn duy trì tăng trưởng tập trung chủ yếu vẫn là các nhóm hàng như linh kiện điện thoại, điện tử, sản phẩm may mặc.

Với các nguồn lực hiện có, Công ty phát huy và tập trung mọi nguồn lực, quyết tâm đạt được các mục tiêu sau:

- Phục vụ các chuyến bay an toàn.
- Hoàn thành chỉ tiêu hoạt động SXKD đề ra.
- Tiếp tục nâng cao chất lượng dịch vụ theo tiêu chuẩn đã cam kết với khách hàng.
- Đẩy nhanh các dự án đầu tư tài sản, trang thiết bị và các dự án công nghệ thông tin theo lộ trình chuyển đổi số.
- Đảm bảo việc làm, thu nhập ổn định cho người lao động và quyền lợi của cổ đông.

1.2. Các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026

Căn cứ số liệu phân tích thông tin dự báo tăng trưởng kinh tế, nhu cầu vận chuyển hàng hóa bằng đường hàng không trong nước và quốc tế; tình hình địa chính trị tình hình cạnh tranh giữa các công ty phục vụ hàng hóa tại Cảng HKQT Nội Bài; kết quả SXKD năm 2025 và nguồn lực của Công ty. Dự kiến các chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh năm 2026 như sau:

- Các chỉ tiêu SXKD năm 2026:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Stt	Chỉ tiêu	TH 2025	KH 2026	(%) KH26/ TH25
1	Sản lượng (tấn)	421.821	431.000	102,2%
2	Doanh thu	1.263.298	1.315.000	104,1%
3	Lợi nhuận trước thuế	478.812	526.600	110,0%
4	Lợi nhuận sau thuế	386.889	427.500	110,5%
5	Tỷ lệ trả cổ tức dự kiến (%)	80%	100%	125,0%
6	Vốn điều lệ	261.669	261.669	100,0%

Công ty đặt kế hoạch năm 2026 với mức sản lượng là 431.000 tấn, doanh thu là 1.315,0 tỷ đồng, lần lượt tăng 2,2% và 4,1% so với thực hiện năm 2025. Đặc biệt, phấn đấu mục tiêu lợi nhuận trước và sau thuế lần lượt là 526,6 tỷ đồng và 427,5 tỷ đồng, đều tăng 10% so với thực hiện năm 2025. Công ty nỗ lực quyết tâm thực hiện đồng bộ các giải pháp điều hành hoạt động SXKD nhằm giữ vững thị phần, gia tăng nguồn thu đồng thời kiểm soát chặt chẽ chi phí, đầu tư để đảm bảo hoạt động SXKD hiệu quả và thực hiện hoàn thành kế hoạch SXKD năm 2026, đảm bảo lợi ích cho cổ đông và Công ty.

- Kế hoạch đầu tư năm 2026:

+ Đối với đầu tư tài sản, trang thiết bị: Tổng mức đầu tư kế hoạch là 151,9 tỷ đồng, giá trị giải ngân là 73,3 tỷ đồng, trong đó:

Đầu tư chuyển tiếp năm 2025: Gồm các dự án đầu tư đổi mới trang thiết bị phục vụ SXKD như xe xúc nâng điện 2,5 tấn, xe đầu kéo điện, xe tải chở ULD, Truckdock 20ft… Các dự án đầu tư tài sản, trang thiết bị được điều chỉnh tiến độ để phù hợp với tình hình hoạt động SXKD đã triển khai từ cuối năm 2025 và dự kiến sẽ hoàn thành trong nửa đầu năm 2026.

Đầu tư mới năm 2026: Công ty tiếp tục định hướng đầu tư vào các tài sản, trang thiết bị đáp ứng nhu cầu hoạt động khai thác hàng hóa như dự án đầu tư Truckdock 10ft, xe xúc nâng điện và trang thiết bị công nghệ thông tin nhằm nâng cao chất lượng điều hành khai thác như hệ thống lưu điện - UPS, hệ thống Camera giám sát phục vụ điều hành sản xuất.

+ Đối với đầu tư vốn ra ngoài Công ty:

Công ty tiếp tục tìm kiếm cơ hội đầu tư vào các doanh nghiệp mới thành lập hoặc cổ phần hóa tại khu vực Nội Bài, Bắc Ninh và các khu vực lân cận có lĩnh vực hoạt động tương tự với ngành nghề kinh doanh của Công ty để bổ trợ cho hoạt động kinh doanh chính, đảm bảo nâng cao năng lực tài chính, khả năng cạnh tranh và phát triển chuỗi các dịch vụ gia tăng của Công ty.

+ Hiện nay, dự án Cảng hàng không quốc tế Gia Bình là một trong những dự án hạ tầng hàng không trọng điểm lớn nhất khu vực miền Bắc đã được cấp thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư và đang triển khai quyết liệt. Dự án được định hướng trở thành trung tâm hàng không quốc tế hiện đại, góp phần giảm tải cho Cảng hàng không quốc tế Nội Bài, đồng thời thúc đẩy phát triển kinh tế - logistics và tăng cường kết nối vùng Thủ đô với các trung tâm công nghiệp trọng điểm phía Bắc. Nhận thấy đây là cơ hội có ý nghĩa chiến lược, tạo động lực quan trọng cho định hướng phát triển của Công ty trong giai đoạn tiếp theo, Công ty đang khẩn trương triển khai công tác tìm hiểu, nghiên cứu, đánh giá khả năng tham gia dự án cũng như chuẩn bị các nguồn lực cần thiết để nắm bắt cơ hội phát triển trong thời gian tới.

1.3. Các giải pháp để thực hiện kế hoạch năm 2026

Để đạt được các mục tiêu đã đề ra trong năm 2026, Công ty nỗ lực thực hiện đồng bộ các nhóm giải pháp sau đây:

- Tích cực tìm kiếm cơ hội đầu tư vào các doanh nghiệp mới thành lập hoặc cổ phần hóa tại khu vực sân bay quốc tế Nội Bài, sân bay quốc tế Gia Bình và các khu vực lân cận có lĩnh vực hoạt động tương tự với ngành nghề kinh doanh của Công ty để bổ trợ cho hoạt động kinh doanh chính, đảm bảo nâng cao năng lực tài chính, khả năng cạnh tranh và phát triển chuỗi các dịch vụ gia tăng của Công ty.

- Tăng cường mối quan hệ với các hãng vận chuyển, đại lý hàng hóa cập nhật thông tin dự báo thị trường kịp thời, chính xác.

- Xây dựng chính sách khách hàng linh hoạt, tăng cường các kênh tiếp xúc với khách hàng.

- Tiếp tục nâng cao chất lượng dịch vụ, tập trung mọi nguồn lực thực hiện theo đúng cam kết với khách hàng.

- Triển khai áp dụng hiệu quả tiêu chuẩn hệ thống quản lý chất lượng (ISO) và hệ thống đánh giá đảm bảo an toàn trong hoạt động khai thác tại mặt đất (ISAGO).

- Đầu tư, nâng cấp các phần mềm ứng dụng, các trang thiết bị hỗ trợ sản xuất kinh doanh nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ.

- Quản trị doanh thu, chi phí đảm bảo hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch SXKD năm.

2. Kiến nghị:

HĐQT Công ty kính trình ĐHĐCĐ xem xét thông qua các nội dung sau đây:

2.1. Kế hoạch kinh doanh năm 2026

Thông qua các chỉ tiêu kế hoạch SXKD và kế hoạch đầu tư năm 2026.

Trong điều kiện thị trường có những biến động lớn ảnh hưởng tới hoạt động kinh doanh của Công ty, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT chủ động rà soát, điều chỉnh các chỉ tiêu kế hoạch SXKD năm 2026 phù hợp với tình hình thực tế, thông báo cho các cổ đông kết quả điều chỉnh kế hoạch (nếu có).

2.2. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT Công ty quyết định về thời gian và mức tạm chi trả cổ tức năm 2026 trên cơ sở kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2026 của Công ty.

2.3. ĐHĐCĐ nhất trí giao cho HĐQT Công ty triển khai thực hiện các công việc có liên quan theo đúng quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

Trân trọng cảm ơn./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ HÀNG HÓA NỘI BÀI

Hồ Quang Tuấn

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu Văn thư, Thư ký Công ty.

PHỤ LỤC

Dự thảo kế hoạch kinh doanh năm 2026

(Kèm theo Tờ trình số 0326/TTr-HĐQT-NCTS ngày 4/6/2026)

Đơn vị tính: Triệu đồng

TT	Nội dung	Kế hoạch	Ghi chú
1	Sản lượng (Tấn)	431.000	
2	Tổng doanh thu	1.315.000	
3	Tổng chi phí	788.400	
4	Lợi nhuận trước thuế	526.600	
5	Thuế thu nhập doanh nghiệp	99.100	
6	Lợi nhuận sau thuế	427.500	
7	Vốn điều lệ	261.669	
8	Các chỉ tiêu khác		
	Lợi nhuận sau thuế / Doanh thu	*32,51%*	
	Lợi nhuận sau thuế / Vốn điều lệ	*163,37%*	
	Lợi nhuận trước thuế / Vốn điều lệ	*201,25%*	
9	Kế hoạch đầu tư trong năm		
	- Tổng mức đầu tư tài sản, trang thiết bị	151.940	
	Trong đó: giá trị giải ngân	*73.269*	
	- Đầu tư ra ngoài doanh nghiệp		
10	Tỷ lệ chi trả cổ tức	100%	